



«УРАЛЬСКИЙ СОЮЗ»
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА

Тел./факс:

(495) 232-0204/0875

www.uralsoyuz.ru

Акционерное общество «Аудиторская фирма «Уральский союз». 109004, г. Москва, Большой Факельный пер., д.3, офис 145, ИНН 7705040076, ОГРН 1027700302310. Является членом СРО ААС. Основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций 12006017820.
Генеральный директор – Миронов Александр Сергеевич, квалификационный аттестат на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита № 01-000577 от 19 марта 2012 года без ограничения срока действия. ОРНЗ - 21706017298 в СРО ААС.

Аудиторское заключение

*АО «Аудиторская фирма «Уральский союз»
по бухгалтерской (финансовой) отчетности*

ПАО «СВК ВДНХ»

за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

№ 45 от «15» апреля 2021 года

Москва

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам
Акционерного общества
«Специализированный выставочный комплекс
«Выставки достижений народного хозяйства»

Мнение с оговоркой

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» (ОГРН 1027700072322, 129223, г. Москва, проспект Мира, дом 119, строение 164, эт. 3, пом.1, ком. 37), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах за 2020 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2020 год и отчета о движении денежных средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния обстоятельства, изложенного в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Публичного акционерного общества «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения с оговоркой

Публичное акционерное общество «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» в нарушение пункта 6 (требование осмотрительности) Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 г. № 106н, пункта 38 Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденного приказом Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. № 126н, не осуществило надлежащим образом проверку наличия условий устойчивого снижения стоимости финансовых вложений (вклада по договору простого товарищества), по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, объемом 121 463 тыс. руб., фактически не являвшихся источником доходов организации, и не в полном объеме сформировало резерв под обесценение финансовых вложений на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью этих финансовых вложений.

В результате чего, в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» 31 декабря 2020 года:

- строка 1170 «Финансовые вложения» и строка 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса на 31.12.2020 завышены не менее чем на 48 532 тыс. руб.;

- строка 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах за 2020 год занижена не менее чем на 48 532 тыс. руб., строка 2400 «Чистая прибыль (убыток)» завышена не менее чем на 48 532 тыс. руб.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА).

Наша ответственность согласно указанным стандартам, далее раскрывается в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами мнения с оговоркой.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на раздел 3.36 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020 год, в котором раскрыта информация об отсутствии деятельности и источников дохода, нарушение сроков выполнения договора простого товарищества и планы руководства Публичного акционерного общества «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» по улучшению данной ситуации. Публичное акционерное общество «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» по оценке руководства способно продолжать деятельность непрерывно. Мы не выражаем модифицированное мнение в связи с этим вопросом.

Прочие сведения

1) Акции Публичного акционерного общества «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» не обращаются на организованном рынке ценных бумаг. Публичное акционерное общество «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» с 22.01.2021 сменило организационно-правовую форму на Акционерное общество «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства.

2) Аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» за год, закончившийся 31 декабря 2019 года, был проведен другим аудитором ООО «Интерком-Аудит», который выразил немодифицированное мнение в отношении данной отчетности 26.05.2020 года.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, выявленных в ходе

аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

«15» апреля 2021 года

**Генеральный директор
АО «Аудиторская фирма «Уральский союз»**



А.С. Миронов

Квалификационный аттестат аудитора № 01-000578, выдан 19 марта 2012 г. на неограниченный срок. ОРНЗ – 21706017287 в СРО ААС.

Аудиторская организация:

Акционерное общество «Аудиторская фирма «Уральский союз»

ОГРН 1027700302310

109004, г. Москва, Большой Факельный пер., дом 3, оф. 145

Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»

ОРНЗ 12006017820

ПОЛУЧЕНО

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2020
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ВЫСТАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС" ВЫСТАВКИ ДОСТИЖЕНИЙ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА"	по ОКПО 40606570		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7717038466		
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки	по ОКВЭД 2 82.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12267 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	129223, Москва г, Мира пр-кт, д. № 119, стр. 164, этаж 3 пом. 1 ком. 37			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	Акционерное общество "Аудиторская фирма "Уральский союз"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН 7705040076		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП 1027700302310		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 728	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	109 263	121 463	121 463
	в том числе:				
	в простое товарищество		109 263	121 463	121 463
	Отложенные налоговые активы	1180	5 831	4 872	4 597
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	116 822	126 335	126 060
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15	45	108
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	163	194	169
	Дебиторская задолженность	1230	14 215	15 114	18 965
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 994	429	161
	Прочие оборотные активы	1260	30	28	28
	Итого по разделу II	1200	16 417	15 811	19 431
	БАЛАНС	1600	133 239	142 145	145 491

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	206	206	206
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	(4 270)	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	41	41	65
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	309	309	309
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	110 527	127 363	140 125
	Итого по разделу III	1300	111 083	123 649	140 705
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	9 032	6 052	-
	Кредиторская задолженность	1520	13 012	12 400	3 579
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	112	45	1 207
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	22 156	18 497	4 786
	БАЛАНС	1700	133 239	142 146	145 491

Руководитель

(подпись)

Конущин Константин
Павлович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ВЫСТАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС" ВЫСТАВКИ ДОСТИЖЕНИЙ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА"	ИНН	40606570		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7717038466		
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки	по ОКПОФ / ОКФС	82.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	270
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	270
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 619)	(7 299)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 619)	(7 029)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	21	66
	Проценты к уплате	2330	(382)	(152)
	Прочие доходы	2340	5 778	12 814
	Прочие расходы	2350	(21 593)	(19 421)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 795)	(13 722)
	Налог на прибыль	2410	959	275
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	959	274
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(16 836)	(13 447)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(16 836)	(13 447)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Конушкин Константин Павлович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.



Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2020 г.

Коды	
0710004	
31	2020
40606570	
7717038466	
82.99	
12267	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ВЫСТАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС" ВЫСТАВКИ ДОСТИЖЕНИЙ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА"

Организация

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

ИНН

по ОКПО

по ОКЕИ

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	206	-	65	309	140 125	140 705
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	685	685
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	24	24
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3217	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	(4 270)	(24)	-	661	(17 742)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(13 448)	(13 448)
переоценка имущества	3222	X	X	(24)	X	-	(24)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	-	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	(4 270)	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	X	-	(4 270)

Дивиденды	3227	X	X	X	X	X	-	-
-----------	------	---	---	---	---	---	---	---

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	206	(4 270)	41	309	127 363	123 649
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
Дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	X	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	4 270	-	-	(16 835)	(12 565)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	(16 835)	(16 835)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	4 270	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	X	-	4 270
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	206	-	41	309	110 527	111 083

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	140 705	(30 805)	(3 609)	106 291
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	17 358	-	17 358
исправлением ошибок	3500	140 705	(13 447)	(3 609)	123 649
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	140 125	(30 805)	685	110 005
корректировка в связи с:	3411	-	-	-	-
изменением учетной политики	3421	-	17 358	-	17 358
исправлением ошибок	3501	140 125	(13 447)	685	127 363
после корректировок					
по другим статьям капитала	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3422	-	-	-	-
изменением учетной политики	3502	-	-	-	-
исправлением ошибок					
после корректировок					

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	111 083	123 648	140 705



Руководитель Константинов Константин Павлович
 (подпись) (расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ВЫСТАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС" ВЫСТАВКИ
ДОСТИЖЕНИЙ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	1 728	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	109 263	121 463	121 463
Прочие внеоборотные активы	1190	5 831	4 872	4 597
Запасы	1210	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15	45	108
Дебиторская задолженность*	1230	163	194	169
Финансовые вложения краткосрочные	1240	14 215	15 114	18 965
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	1 994	429	161
ИТОГО активы	-	30	28	28
		133 239	142 145	145 491
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	9 032	6 052	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	13 012	12 400	3 579
Прочие обязательства краткосрочные	1550	112	45	1 207
ИТОГО пассивы	-	-	-	-
Стоимость чистых активов	-	22 156	18 497	4 786
		111 083	123 648	140 705

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация **Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ВЫСТАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС" ВЫСТАВКИ ДОСТИЖЕНИЙ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА"** Дата (число, месяц, год) _____ Форма по ОКУД _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности **Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки** по ОКПО _____ ИНН _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Непубличные акционерные общества / Частная собственность** по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2020
40606570		
7717038466		
82.99		
12267	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3 858	16 755
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	270
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
по договору простого товарищества	4114	-	16 237
продажа собственных акций	4115	3 781	-
прочие поступления	4119	77	248
Платежи - всего	4120	(5 043)	(18 111)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(963)	(2 359)
в связи с оплатой труда работников	4122	(916)	(7 880)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
налог на имущество	4125	(2 999)	(7 699)
прочие платежи	4129	(165)	(173)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 185)	(1 356)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 750	5 900
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 750	5 900
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4315	-	-
Платежи - всего	4319	-	-
	4320	-	(4 276)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	(4 270)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	(6)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4324	-	-
	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 750	1 624
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 565	268
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	429	161
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 994	429
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Конушкин Константин

Павлович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.



**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020г.	1	(1)	-	-	-	-	-	-	-	1	(1)
в том числе:	5110	за 2019г.	1	(1)	-	-	-	-	-	-	-	1	(1)
	5101	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Всего	5120	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-	-	-

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020г.	1	(1)	-	-	-	-	-	-	-	1	(1)
в том числе:	5110	за 2019г.	1	(1)	-	-	-	-	-	-	-	1	(1)
	5101	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		5120	5121	5120	5121
Всего		-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5130	1	1	1
в том числе:				
	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	5141	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	спиcано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего в том числе:	5160	за 2020г.	-	-	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	-
	5170	за 2019г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего в том числе:	5161	за 2020г.	-	-	-	-
	5171	за 2019г.	-	-	-	-
	5180	за 2020г.	-	-	-	-
	5190	за 2019г.	-	-	-	-
	5181	за 2020г.	-	-	-	-
	5191	за 2019г.	-	-	-	-



Руководитель Константин Павлович

(подпись)
(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2019г.	-	-	1 728	1 728	1 728
в том числе: транспортные средства	5241	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2019г.	-	-	1 728	1 728	1 728

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020г.		за 2019г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
в том числе:					
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-	-	-
в том числе:					
	5271	-	-	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	150	164	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Конушкин Константин Павлович

(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

25 марта 2021 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2020г.	121 463	-	-	-	-	-	(12 199)	121 463	(12 199)
в том числе:	5311	за 2019г.	121 463	-	-	-	-	-	-	121 463	-
в простое товарищество	5302	за 2020г.	121 463	-	-	-	-	-	-	121 463	-
Краткосрочные - всего	5312	за 2019г.	121 463	-	-	-	-	-	-	121 463	-
	5305	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2020г.	121 463	-	-	-	-	-	(12 199)	121 463	(12 199)
	5310	за 2019г.	121 463	-	-	-	-	-	-	121 463	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель _____
 (подпись)
Конушкин Константин
 * ЭЖ: Павлович
 (расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Конушкин Константин
Гавлович
(подпись)

Руководитель
(подпись)

25 марта 2021 г.

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель

(подпись)

25 марта 2021 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	126	72
Расходы на оплату труда	5620	1 002	5 366
Отчисления на социальные нужды	5630	262	1 402
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	229	459
Итого по элементам	5660	1 619	7 299
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 619	7 299

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Конушкин Константин Павлович
(подпись) (расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	45	131	(63)	-	112
в том числе:						
резерв на отпуск	5701	45	130	(63)	-	112



Руководитель Константи́н Константи́нович Па́влович

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	56	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	56	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель Конушкин Константин Павлович

(подпись) Конушкин Константин Павлович
(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ВЫСТАВОЧНЫЙ
КОМПЛЕКС «ВЫСТАВКИ ДОСТИЖЕНИЙ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА»
(АО «СВК ВДНХ») за 2020 год

1. Краткая характеристика Общества и основные направления деятельности

1.1. Основные сведения об Обществе

Открытое акционерное общество «Специализированный выставочный комплекс» Государственного акционерного общества «Всероссийский выставочный центр» (ОАО «СВК ВВЦ») создано 5 декабря 1994 года.

Открытое акционерное общество «Специализированный выставочный комплекс» Государственного акционерного общества «Всероссийский выставочный центр» 28 февраля 2015 года переименовано в Публичное акционерное общество «Специализированный выставочный комплекс «Выставки достижений народного хозяйства» (ПАО «СВК ВДНХ»). (Протокол внеочередного общего собрания акционеров от 10.02.2015г.).

Публичное акционерное общество «Специализированный выставочный комплекс «Выставки достижений народного хозяйства» переименовано в Акционерное общество «Специализированный выставочный комплекс «Выставки достижений народного хозяйства» (АО «СВК ВДНХ»). (Протокол очередного общего собрания акционеров от 16.09.2020г.). Изменения внесены в ЕГРЮЛ 22.01.2021 года.

Местонахождение общества: 129223 г. Москва, пр-кт Мира, д. 119, стр. 164, эт.3, пом. 1, комн.37

ИНН/КПП: 7717038466/771701001

ОГРН: 1027700072322

Общество состоит на учете в инспекции ФНС № 17 г. Москвы.

По состоянию на 31.12.2020 г. численность работников Общества составляет 3 человек.

Категории работников	2020г.	2019г.
Работники списочного состава (без совместителей)	1	4
Производственный персонал (основные доходобразующие и вспомогательные подразделения)	-	-
Административно-управленческий персонал	3	4

С «25» сентября 2019 г. директором ПАО «СВК ВДНХ» является Конушкин Константин Павлович, назначенный Советом директоров ПАО «СВК ВДНХ». (Протокол №9 от 25.09.2019г.), продление полномочий сроком на 3 года (Протокол №5 от 23.09.2020г.)

1.2. Состав органов управления

Высшим органом управления является общее собрание акционеров.

Органами управления Общества являются:

-директор, исполняющий функции единоличного исполнительного органа - **Конушкин Константин Павлович**

-Совет директоров Общества.

Состав Совета директоров:

Председатель - Пламадяла Дмитрий Васильевич

Члены - Конушкин Константин Павлович

Павлова Анна Андреевна
 Передерий Павел Владимирович
 Кружалова Ольга Сергеевна
 Савельев Артем Анатольевич
 Егоричев Роман Владимирович

На годовом Общем собрании акционеров 16 сентября 2020 года принято решение не выплачивать дивиденды за 2019 год и вознаграждение Совету директоров.

1.3. Основные сведения об акциях/долях

Акционерами/участниками АО «СВК ВДНХ» на 31.12.2020г. являются:

Наименование акционера/участника	Количество и категории акций	Номинальная стоимость одной акции, руб.	Доля в уставном капитале, %
АО «ВДНХ ЭКСПО»	94031 шт. акций	1	45,59
КП «ВДНХ»	61829 шт. акций	1	29,98
Физические лица	50375 шт.	1	24,43

Уставный капитал оплачен в размере 206235 руб., что составляет 100%. Идентификация бенефициарных владельцев Общества не приводится согласно абз.2, п.2, ст.7 Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ (ред. от 30.12.2020 г.) «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

1.4. Сведения о связанных сторонах и проводимых с ними операций

Список связанных сторон АО «СВК ВДНХ» на 31 декабря 2020 г.

Наименование или Ф.И.О. аффилированного лица	Основание, в силу которого лицо является аффилированным	Дата возникновения основания
АО «ВДНХ ЭКСПО»	Учредитель общества, владеющий 45,59% уставного капитала	
КП «ВДНХ»	Учредитель общества, владеющий 29,98% уставного капитала	
---	Дочернее общество, 100% уставного капитала	
---	Зависимое общество с долей участия головной организации	

Операции со связанными сторонами:

№ п/п	Наименование аффилированного лица	Сальдо на 01.01.2020г.		Тыс. руб.		Сальдо на 31.12.2020г.	
		Д-т	К-т	Д-т	К-т	Д-т	К-т
	Счет 60- поставщики						
	АО «ВДНХ ЭКСПО» Договор аренды			76	76		

помещения №0264-19/АР от 14.05.2019						
Счет 66 -Займ -проценты по займу						
АО «ВДНХ ЭКСПО» дог.№0140-19/РП от 11.03.2019		5900 152	152	2750 382		8650 382
Счет 76 - прочие дебиторы и кредиторы	Д-т	К-т			Д-т	К-т
АО «ВДНХ ЭКСПО» договор простого товарищества №1677-16/АД от 27.07.2016		19477	7281			12046

С остальными аффилированными организациями операций не производилось.

В 2020 г. Обществом было начислено вознаграждение управленческому персоналу (заработная плата, премии, материальная помощь, пособие) 920,04 тыс. руб. (в 2019 г. – 2086,1 тыс. руб.), в том числе удержанный налог на доходы- 919.8 тыс. рублей, начисления в фонды составили-277,8 тыс. рублей.

Состав Совета директоров приведен в разделе «Состав органов управления. Выплаты Совету директоров в 2020 году не производились.

Все члены Совета директоров являются сотрудниками АО «ВДНХ ЭКСПО».

1.5. Сведения об обособленных подразделениях Общества

ПАО «СВК ВДНХ» не имеет территориально-обособленных подразделений, филиалов и представительств, зарегистрированных на территории Российской Федерации.

1.6. Основные виды деятельности Общества

Формирование источников доходов осуществляется по таким видам услуг как:

- выставочно-ярмарочная деятельность и оказание услуг организаторам выставок, ярмарок;
- сдача в аренду (субаренду) нежилых помещений;
- доходы по договору простого товарищества
- прочие.

В 2020 году источники дохода по видам деятельности отсутствуют.

1.7. Финансовое положение Общества

Выручки от реализации продукции, работ, услуг по итогам работы за 2020 год не было, за 2019 год – 270 тыс. руб.

№ п/п	Наименование	За 2020 год	За 2019 год	Отклонение по сравнению с тем же периодом предыдущего года	
				Сумма	%
1	Выставочно-ярмарочная деятельность и оказание услуг организаторам выставок, ярмарок	---	---	---	---
2	Сдача в аренду	---	270	270	100%
3	Доходы по договору простого товарищества (счет 91-Прочие доходы)	153	-	153	100%
	Итого	---	270		100%

Управленческие расходы в 2020 году равны 1619 тыс. рублей, что составляет 22% от уровня 2019 года.

Величина совокупного финансового результата (убыток за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.) составила -16836 тыс. руб.

В связи с тем, что в 2020 году был получен убыток, величина базовой прибыли на 1 акцию не рассчитывалась.

Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерского убытка (сумма условного дохода) за отчетный год составила 3559 тыс. руб. В отчетном году сумма постоянных налоговых обязательств, повлиявших на корректировку условного дохода по налогу на прибыль в целях определения налога на прибыль, исчисляемого по данным налогового учета (текущего налога на прибыль) составила 2612 тыс. руб.

Указанные постоянные разницы связаны с различиями в признании в бухгалтерском учете и налогообложении расходов производственного характера сверх установленных норм и прочих расходов, не уменьшающих налоговую базу по налогу на прибыль.

Согласно Положению по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ18/02) на величину текущего налога на прибыль повлияли следующие показатели:

тыс. руб.		
№ п/п	Показатель	Сумма
1	Условный доход по налогу на прибыль	3559
2	Условный расход по налогу на прибыль	---
2	Отложенные налоговые активы- начисление	950
3	Отложенные налоговые активы- погашение	3
4	Отложенные налоговые обязательства - начисление	-
5	Отложенные налоговые обязательства - погашение	-
6	Постоянный налоговый расход	3399
7	Постоянный налоговый доход	787

1.8. Порядок утверждения бухгалтерской отчетности Общества за 2020г.

Бухгалтерская отчетность АО «СВК ВДНХ» за 2020 г. будет утверждаться на годовом общем собрании АО «СВК ВДНХ», проведение которого запланировано в мае 2021 г.

1.9. Инвентаризация имущества

В соответствии с Приказом от 02.11.2020 № 12 проведена инвентаризация имущества Общества.

№ п/п	Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация	Примечание
1	Материально-производственных запасов (счета- 01, 10, 41)	01.12.2020 г.	Предложено списать морально устаревшие и выбывшие из строя материалы
2	Расходы будущих периодов (счет 97)	31.12.2020 г.	
3	Отложенные налоговые активы	31.12.2020 г.	
4	Денежных средств (счета 50, 51)	31.12.2020 г.	
5	Расчеты с поставщиками и подрядчиками (счет 60)	31.12.2020 г.	Предложено списать дебиторскую и кредиторскую задолженность с истекшим сроком исковой давности.
6	Расчеты с покупателями и заказчиками (счет 62, 76)	31.12.2020 г.	Предложено списать дебиторскую и кредиторскую задолженность с истекшим сроком исковой давности;
7	Расчеты по налогам и сборам (счета 68, 69)	31.12.2020 г.	.

--	--	--	--

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность подготовлена на основе Учетной политики Общества, сформированной в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», и иных нормативных правовых актов, регламентирующих порядок ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности и принятой на основании Приказа №15 от 26.12.2019 г.

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;

- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;

- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;

- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2020 году, отражены ниже в соответствующих разделах пояснительной записки.

Изменения в течение года в учетную политику на 2020 год не вносились, кроме предусмотренных изменениями законодательством.

Изменения в учетную политику на 2021 год не планируются, кроме предусмотренных изменениями законодательством.

2.1. Основа составления

Бухгалтерская отчетность составлена исходя из норм действующего законодательства, а именно:

- Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»,

- Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008 (утверждено приказом Минфина России от 09.12.1998 № 60н),

- Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, (утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н),

- Приказа Минфина России от 02.07.2010 N 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»,

- Иных нормативных документов в области бухгалтерского учета,

- Налогового законодательства Российской Федерации.

Активы и обязательства оцениваются в отчетности по фактическим затратам, за исключением основных средств и нематериальных активов, которые показываются в отчетности по остаточной стоимости.

В бухгалтерской отчетности финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности и если без знания о них заинтересованным пользователям невозможна оценка финансового положения Общества или финансовых результатов его деятельности.

Бухгалтерский учет ведется бухгалтерской службой Общества с применением программы «1С:Предприятие», с использованием рабочего Плана счетов, разработанного Обществом на основании типового Плана счетов, утвержденного Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 г. № 94н.

3.Расшифровка показателей бухгалтерской отчетности АО «СВК ВДНХ»

Бухгалтерский баланс

Составление бухгалтерского баланса производилось с применением ретроспективного пересчета данных утвержденной годовой отчетности за 2019 год.

- **3.1. Нематериальные активы** (стр. 1110, пояснения НМА 1.1)
- Начисление амортизации нематериальных активов в отчетном периоде осуществляется линейным способом.
- Нематериальные активы полностью амортизированы. Сумма начисленных амортизационных отчислений нематериальных активов. составила 1,28 тыс. руб.
- По оценкам руководства в отчетном периоде отсутствовали обстоятельства для изменения ранее используемых способов начисления амортизации нематериальных активов.
- В течение отчетного периода в хозяйственной деятельности не имели место обстоятельства, обусловившие изменение срока полезного использования отдельных объектов нематериальных активов.
- Проведение переоценки нематериальных активов не предусмотрено;

Сведения о нематериальных активах с определенным сроком полезного использования за 2020 г.

Наименование нематериального актива	Первоначальная стоимость	Срок полезного использования	Способ начисления амортизации	Накопленная амортизация	
				По состоянию на 31.12.2019 руб.	По состоянию на 31.12.2020 руб.
Сайт SVKVVC.RU	1,28	12 мес.	линейный	1,28	1,28

тыс.руб.

В соответствии с установленной учетной политикой срок полезного использования нематериальных активов устанавливается исходя из предполагаемого срока получения экономических выгод. Однако продолжает использоваться по истечении срока полезного использования Web-сайт.

- Активы силами самой организации не создавались.

3.2 Основные средства (стр. 1150, пояснения ОС 2.1)

Расшифровка основных средств по состоянию на 31.12.2020г.

№ п/п	Показатель	Балансовая стоимость (с учетом переоценок)	Износ (с учетом переоценок)	Остаточная стоимость (с учетом переоценок)	% накопительного износа от балансовой стоимости
1	2	3	4	5	6
1.	Машины и оборудование	259	259	0	100%

руб.

тыс.

2.	Производственный и хозяйственный инвентарь	40	40	0	100%
	Итого	299	299	0	100%

В 2020 году на основании решения Останкинского районного суда г. Москвы были приняты на баланс предприятия (счет 08) основные средства:

Подъемник стрелковый самоходный Н15SX- 650 тыс. руб.

Подъемник стрелковый самоходный НА15IP- 1078 тыс. руб.

Стоимость выбывших основных средств в 2020 году составила 46 тыс. руб.- «Машины и оборудование» (по балансовой стоимости). Все выбывшие основные средства с износом 100% списаны в связи с непригодностью для эксплуатации и нецелесообразностью ремонта по предложению инвентаризационной комиссии.

Основные положения учетной политики:

- Начисления амортизации объектов основных средств осуществляется линейным способом.
- При вводе в эксплуатацию основных средств амортизационная премия не применяется.
- Объекты основных средств переоценке не подлежат.
- Основные средства, стоимостью менее 40 тыс. руб. отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов.
- Доходы и расходы от выбытия основных средств и списания отражаются в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов.

Сведения об объектах недвижимости, на которые оформлены свидетельства на право собственности на 2020 г.

№	Номер строения	Наименование объекта	Адрес	№ регистрационной записи о праве собственности	площадь по правам собственности
1	69	здание	Москва, пр-т Мира, д.119, стр.69	Общая долевая собственность №77:02:001811:1460-77/009/2019-5 от 21.02.2019 доля в праве 1/3	136 698,2

С 27.07.2016 г. по договору №1677-16/АД от 27.07.2016г. ПАО «СВК ВДНХ» передало в качестве вклада в простое товарищество ГУП МЦВДНТ «МОСКВА» (с 2019 г. переименовано в АО «ВДНХ ЭКСПО») объект недвижимости – нежилое здание и другие ОС по балансовой стоимости на сумму 190697 тыс. рублей с учетом износа в сумме 69234 тыс. рублей.

Передача основных средств в качестве вклада в простое товарищество отражены в балансе по остаточной стоимости на счете 58.4 – «Вклад в простое товарищество» в сумме 104507 тыс. руб.» (за вычетом резерва под обесценение).

Все выбывшие основные средства (здание с оборудованием) поставлены на баланс в простое товариществе в качестве вклада согласно договору №1677-16/АД от 27.07.2016 г. в сумме 577000 тыс. рублей.

Согласно договору простого товарищества №1677-16/АД от 27.07.2016г. здание было переоформлено в долевую собственность с ГУП МЦВДНТ «Москва» (с 2019 г. переименовано в АО «ВДНХ ЭКСПО») и ООО «Экострой»

3.3. Финансовые вложения (стр. 1170, пояснения 3.1)

Способ оценки финансовых вложений при их выбытии:

- по ценным бумагам, по которым определяется текущая рыночная стоимость, стоимость при выбытии определяется исходя из последней оценки;
- по ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость (в т.ч. по векселям), стоимость определяется по первоначальной стоимости единицы учета.

Начисление процентов по займам, выданным АО «СВК ВДНХ», производится за каждый истекший отчетный период в соответствии с условиями договоров с зачислением суммы процентов в состав прочих доходов.

Начисленные доходы по финансовым вложениям отражаются обособленно по дебету счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами».

Финансовые вложения рассматриваются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним или предполагаемый срок использования их составляет не более 12 месяцев и отражаются по строке «Финансовые вложения» в I разделе Бухгалтерского баланса

Финансовые вложения срок использования, которых составляет более 12 месяцев, представляются как долгосрочные и по строке «Финансовые вложения» во II разделе Бухгалтерского баланса.

По состоянию на 01.01.2020 г. финансовые вложения составили 121463 тыс. рублей – вклад в простое товарищество в виде переданного имущества.

В связи с тем, что по договору простого товарищества в 2020 году был скорректирован убыток 2019 года в сумме 12199 тыс. руб., принято решение создать резерв под обесценение финансовых вложений в сумме этого убытка (12199 тыс.). Поэтому на 31.12.2020 г. финансовые вложения с учетом резерва составили 109263 тыс. руб.

3.4. Отложенные налоговые активы (стр. 1180)

При возобновлении деятельности в простом товариществе и получении прибыли Общество будет гасить убыток прошлых периодов и соответственно отложенные налоговые активы.

тыс.руб.

Наименование вычитаемых разниц	Сальдо ОНА на 01.01.2020г	Начислено ОНА в 2020 г.	Списано ОНА за 2020 г.	Сальдо ОНА на 31.12.2020 г.
1	2	4	5	6
Расходы по резерву на отпуск	9	16	3	22
Убытки прошлых периодов	4863	947		5810
Итого	4872	963	3	5831

3.5. Материально-производственные запасы (стр. 1210, пояснения 4.1)

Оценка материально-производственных запасов при отпуске в производство и ином выбытии осуществляется по скользящей средней себестоимости.

При проведении инвентаризации материально-производственных запасов и анализа их даты приобретения было предложено создать резерв под снижение стоимости материальных ценностей в размере 50% от балансовой стоимости.

Стоимость запасов на конец года составляет 29 тыс. руб. Резерв под снижение стоимости материальных ценностей - составил 14,6 тыс. руб.

3.6. Дебиторская задолженность (стр. 1230, пояснения 5.1)

Дебиторской задолженностью является задолженность перед АО «СВК ВДНХ» других организаций, работников и лиц.

Аналитический учет дебиторской задолженности ведется по каждому дебитору, в разрезе договоров, сотрудников АО «СВК ВДНХ».

На сумму дебиторской задолженности, срок платежа по которой истек более, чем 90 дней, и АО «СВК ВДНХ» приняло все возможные меры к ее взысканию, создается резерв по сомнительным долгам на основании данных инвентаризации, письменного распоряжения директора.

Наименование	(тыс. руб.)	
	31.12.2020	31.12.2019
Дебиторская задолженность	14215	15114
Расчеты с покупателями и заказчиками	---	---
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	41	453
Расчеты с бюджетом по НДС	6640	6640
По налогу на прибыль	7073	7073
Переплата прочих налогов	1	328
По социальному страхованию	10	233
Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	450	387

По сравнению с 2019 годом дебиторская задолженность в 2020 году уменьшилась на 899 тыс. руб.

Уменьшение дебиторской задолженности связано с уменьшением задолженности по расчетам с поставщиками, по социальному страхованию и прочим налогам.

По истечении срока исковой давности дебиторская задолженность в течение 2020г. на основании акта инвентаризации списана за счет прочих расходов в сумме 346 тыс. рублей.

При этом в течение пяти лет списанный долг отражается за балансом (на счете 007 "Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов") для наблюдения за возможностью его взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

Резерв по сомнительным долгам на конец 2020 г. не создан.

3.7. Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240)

На конец 2020 года краткосрочные финансовые вложения у Общества отсутствуют.

3.8. Денежные средства (стр. 1250)

Сумма денежных средств на расчетных счетах и в кассе Общества составляет 1994 тыс. руб. Состав денежных средств и денежных эквивалентов:

тыс. руб.

Наименование	31 декабря		
	2020 г.	2019 г.	2018 г.
Средства в кассе	3	5	12
Средства на расчетных счетах	1991	424	149
Средства на валютных счетах	нет	нет	нет
Средства на специальных счетах в банках	нет	нет	нет
Итого денежные средства	1994	429	161
Краткосрочные банковские депозиты (сроком размещения до трех месяцев)	нет	нет	нет
Итого	1994	429	161

По состоянию на 31.12.2020 г., 31.12.2019 г. и 31.12.18 г. существенных сумм денежных средств и их эквивалентов, которые были бы Обществу недоступны для использования, нет.

3.9. Прочие оборотные активы (стр. 1260)

Прочие оборотные активы на конец 2020 года составляют 30 тыс. руб. и включают в себя расходы будущих периодов (неисключительные права на программные средства).

3.10. Уставный капитал (стр. 1310)

Уставный капитал Общества установлен в размере 206 тыс. руб. и разделен на 51559 привилегированных акций и 154676 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая.

Чистые активы Общества на 31.12.2020 имеют положительное значение и составляют 62794 тыс. руб., уменьшение по сравнению с 2019 годом составило 53726 тыс. руб.

3.11. Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340)

Стоимость добавочного капитала (в части переоценки внеоборотных активов) АО «СВК ВДНХ» за 2020 год не изменилась и по состоянию на 31.12.2020 года составляет 41 тыс. руб.

3.12. Резервный капитал (стр. 1360)

Резервный капитал сформирован в соответствии с Учредительными документами. Сумма резервного капитала по состоянию на 31.12.2020 года составляет 309 тыс. руб.

3.13. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (стр. 1370)

Нераспределенная прибыль в целом уменьшилась на конец года на 38669 тыс. рублей.

3.14. Заемные средства (стр. 1510)

В связи с недостатком оборотных средств Обществом в 2020 году был оформлен дополнительный заем на сумму 2 750 тыс. руб. под ключевую ставку ЦБ РФ сроком до 31 декабря 2020 года, начислены проценты в сумме 382 тыс. руб.

Проценты, начисленные на 01.01.2020 года в сумме 152 тыс. рублей, были погашены.

3.15. Краткосрочная кредиторская задолженность (стр. 1520, пояснения 5.3)

В составе краткосрочной кредиторской задолженности числятся:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками,
- расчеты по налогам, сборам и внебюджетными фондами,
- расчеты по оплате труда и т.п.

Наименование	тыс. руб.	
	31.12.2020	31.12.2019
Кредиторская задолженность	13012	12400
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	20	---
Кредиторская задолженность по обязательному социальному страхованию	-	1
Налог на имущество	881	200
НДС	-	---
Налог на прибыль	-	---
Прочие кредиторы	12111	12199

3.16. Оценочные обязательства (стр. 1540, пояснения 5.7)

В бухгалтерском учете АО «СВК ВДНХ» создает резервы по оценочным обязательствам- Резерв на оплату отпусков.

На начало 2020 года Обществом был создан резерв на оплату отпусков в сумме 45 тыс. рублей. В течение года резерв был использован в сумме 63 тыс. рублей.

На начало 2021 года был сформирован резерв в сумме 112 тыс. рублей.

3.17. Расходы будущих периодов

Расходы будущих периодов, отражаются в следующих строках баланса:

- программное обеспечение со сроком использования менее 12 месяцев после отчетной даты в стр.1260-30 тыс. руб.

3.18. Доходы будущих периодов

Доходы, полученные АО «СВК ВДНХ» в 2019 году по договору простого товарищества в сумме 12 787 тыс. руб. и отнесенные на счет 98 «Доходы будущих периодов» признаны ошибочно и в 2020 году внесены ретроспективные исправления (стр.1530): доходы признаны в полученном периоде.

3.19. Признание дохода

Выручка от оказания услуг и продажи продукции признается для целей бухгалтерского учета по мере отгрузки продукции покупателям (оказания услуг) и предъявления им расчетных документов. В отчете о прибылях и убытках выручка, отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и иных аналогичных обязательных платежей. В 2020 году выручки у общества не было.

3.20. Финансовые результаты

Чистая прибыль (убыток) определяется как разница между доходами и расходами организации и вычета налога на прибыль, исчисленного в соответствии с НК РФ. Прибылью (убытком) от обычных видов деятельности признается финансовый результат, полученный в результате текущих операций АО «СВК ВДНХ» в рамках обычной финансово-хозяйственной деятельности. Учет доходов ведется в разрезе:

- видов деятельности,
- статей доходов.

Доход, полученный АО «СВК ВДНХ» от осуществления обычных видов деятельности, признается в отчете о финансовых результатах в составе выручки.

Доход или убыток, полученный АО «СВК ВДНХ» от участия в договоре простого товарищества, признается в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов или расходов.

Доходы не могут быть признаны в бухгалтерском учете, если невозможно определить расходы; в таких случаях, любые уже полученные поступления должны отражаться как обязательства.

Расходы признаются в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

-расход производится в соответствии с конкретным договором, требованием законодательных и нормативных актов, обычаями делового оборота;

-сумма расхода может быть определена;

-имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод АО «СВК ВДНХ». Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод АО «СВК ВДНХ» имеется в случае, когда организация передала актив либо отсутствует неопределенность в отношении передачи актива.

Расходы подлежат признанию в бухгалтерском учете независимо от намерения получить выручку или прочие доходы и от формы осуществления расхода (денежной, натуральной и иной).

Управленческие расходы признаются полностью в отчетном году в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Для целей формирования финансового результата от обычных видов деятельности определяется себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг, которая формируется на базе расходов по обычным видам деятельности, признанных как в отчетном году, так и в предыдущие отчетные периоды, и переходящих расходов, имеющих отношение к получению доходов в последующие отчетные периоды.

- Датой признания выручки от реализации работ (услуг) считается дата подписания сторонами акта сдачи-приемки работ (услуг).

- Датой признания выручки от реализации работ (услуг) по агентскому договору считается дата, указанная в отчете, предоставленного агентом принципалу.

- Датой признания выручки от реализации услуг по сдаче недвижимого имущества, по объектам землепользования и прочему имуществу в аренду и субаренду считается дата в соответствии с условиями заключенных договоров.

Прочие доходы и расходы отражаются в бухгалтерской отчетности развернуто.

3.21. Государственная помощь АО «СВК ВДНХ» не оказывалась.

3.22. Товарообменные (бартерные) операции в 2020 г. не производились.

Отчет о финансовых результатах

3.23. Выручка (стр. 2110)

Доходы и расходы за отчетный год отражены в Отчете о финансовых результатах отдельно по обычным видам деятельности с расшифровками по видам и величинам и сопоставлением с предыдущим годом.

Так как вся деятельность по павильону № 69 согласно договору простого товарищества переносится в простое товарищество, то за отчетный период выручки у общества нет.

тыс. руб.

№ п/п	Наименование вида деятельности	По состоянию на 31.12.2020г	По состоянию на 31.12.2019г	Отклонение по сравнению с тем же периодом предыдущего года	
				Сумма	%
1	2	3	4	5	6
1	Выставочно-ярмарочная деятельность и оказание услуг организаторам выставок, ярмарок	---	---	---	---
2	Сдача в аренду (субаренду) нежилых помещений	---	270	-270	100%
3	Прочие	---	-	-270	100%
	Итого		270	-270	100%

3.24. Себестоимость продаж (стр. 2120)

В отчетном периоде себестоимость проданных товаров, работ, услуг отсутствует в связи с тем, что вся деятельность осуществляется в рамках договора простого товарищества.

3.25. Управленческие расходы (стр. 2220, пояснения 6)

Управленческие расходы за 2020 год составили –1619 тыс. руб., что на 5680 тыс. рублей меньше, чем в 2019г., в том числе:

№ п/п	Статья затрат	за 2020 год		За 2019 год	
		Сумма	Доля в общем объеме расходов в %	Сумма	Доля в общем объеме расходов
					в %
1	Аренда помещения	126	7,8	63	0,86
2	Расходы на оплату труда и начисления на заработную плату	1265	78,1	6767	92,71
3	Расходы на связь	2	0,1	34	0,46
4	Списание объектов ТМЦ	-	-	77	1,06
5	Расходы по развитию и сопровождению программных средств	43	2,7	47	0,64
6	Информационно-консультационные услуги	21	1,3	95	1,31
7	Аудиторские услуги	102	6,3		
8	Прочие расходы	60	3,7	216	2,96
	Итого	1619	100	7299	100

3.26. Проценты к получению (стр. 2320)

АО «СВК ВДНХ» получило в 2020 году доходы в виде процентов за неснижаемый остаток на счете банка в сумме 21 тыс. рублей.

3.27. Проценты к уплате (стр. 2330)

В 2020 году на полученный займ начислены проценты по ключевой ставке ЦБ в сумме 382 тыс. рублей

3.29. Прочие доходы (стр. 2340)

АО «СВК ВДНХ» получило в 2020 г. прочие доходы в размере 5778 тыс. руб.

№ п/п	Наименование вида деятельности	тыс. руб.	
		По состоянию на 31.12.2020г	По состоянию на 31.12.2019 г
1	Доходы от восстановления резервов	-	16
2	Прибыль от списания кредиторской задолженности	-	11
3	Доходы от продажи собственных акций	3933	-
4	Доходы по договору простого товарищества	153	

5	Прочие доходы	1692	-
	ИТОГО	5778	27

3.30. Прочие расходы (стр. 2350)

В 2020 г. прочие расходы АО «СВК ВДНХ» составили 21593 тыс. руб.

№ п/п	Статья затрат	за 2020 год		За 2019 год	
		Сумма	Доля в общем объеме расходов в %	Сумма	Доля в общем объеме расходов в %
1	Расходы от продажи собственных акций	4270	19,77	---	---
2	Расходы по созданию резервов	12214	56,56	509	2,62
3	Расходы по управлению ПАО (ведение реестра и собраний)	956	4,43	1245	6,42
4	Услуги банков	27	0,13	135	0,70
5	Убытки от списания дебиторской задолженности	429	1,99	142	0,73
6	Налоги	3680	17,04	5017	25,83
7	Прочие расходы	17	0,08	174	0,9
8	Убытки по договору простого товарищества	-	-	12199	62,81
	Итого	21593	100	19421	100

3.31. Исправление существенных ошибок.

Согласно учетной политике установлена существенность для исправления ошибок для целей бухгалтерского учета в соответствии с ПБУ 22/2010 в размере 5%.

В 2020 году Обществом были выявлены следующие ошибки при заполнении баланса за 2019 год:

- доход, полученный по договору простого товарищества в сумме 12787 тыс. рублей был отражен в бухгалтерском балансе на 31.12.2019 года по строке 1530 «Доходы будущих периодов» вместо «Прочие доходы»

- в связи с этим был начислен отложенный налоговый актив (ОНА) в сумме 2557 тыс. руб. .

Также была получена корректировка убытка простого товарищества за 2019 год в уменьшение на сумму 7128 тыс. рублей. (сумма убытка 2019 года по простому товариществу составила 12199 тыс. руб.)

Исправления данных ошибок на основании требований ПБУ 22/2010 повлекли корректировки вступительного сальдо следующих статей баланса за предшествующий отчетный период:

Статья баланса	графа по состоянию на 31.12.2019 г.	
	до корректировки	после корректировки
Доходы будущих периодов (стр.1530)	12787	0
Отложенные налоговые активы (стр.1180)	7429	4872
Нераспределенная прибыль (Непокрытый убыток) стр.1370	110005	127363
Кредиторская задолженность стр.1520	19528	12400

3.32. Пояснения к статьям отчета о движении денежных средств

В отчете о движении денежных средств:

- суммы денежных средств, направленные на оплату товаров, работ, услуг, показываются за минусом возвратов денежных средств от поставщиков;
- суммы поступлений от продажи продукции, товаров, работ, услуг показываются за минусом возвратов денежных средств, осуществленных в адрес покупателей;
- обособленно отражаются остатки полученных авансовых платежей от покупателей и заказчиков за продукцию, товары, работы, услуги, не погашенные по состоянию на отчетную дату;
- обособленно отражаются остатки авансов, выданных поставщикам и подрядчикам, не погашенные на отчетную дату;
- свернуто отражены денежные потоки по договору простого товарищества при возмещении затрат.

3.32. Налоги.

тыс.руб.

РЕЕСТР					
налоговых начислений и приравненных к ним платежей по бюджетам фактически начисленных за 2020 г.					
Вид платежа	в т.ч. по бюджетам			Фонды	ИТОГО
	Федеральный	Региональный (Москва)	Местный		
Налог на прибыль			-		
Налог на имущество	-	3680			3680
НДС					
НДФЛ	120				120
Госпошлина	17				17
ИТОГО	137	3680			3817
ФСС				27	27
ПФ				202	202
ФСС (травматизм по отраслевому тарифу)				2	2
ФФОМС				47	47
ИТОГО:				278	278
ВСЕГО:					4095

3.34. Информация по сегментам

Первичная информация – операционные сегменты.

В деятельности Общества в 2020 году может быть выделено 2 сегмента:

- А – Доходы по договору простого товарищества
- Б - Доход от продажи собственных акций

тыс. руб.

	2020 год	2019 год	Отклонение	Отклонение в %
Доход сегмента А	153	---	153	100
Доход сегмента Б	3 933	---	3 933	100

Результаты деятельности по договору простого товарищества –сегмент А формируются на основании данных, предоставленных Товарищем 1 (АО «ВДНХ ЭКСПО»), на которого согласно договору простого товарищества возложено ведение бухгалтерского учета.

В 2020 году по договору простого товарищества получена прибыль в сумме 153 тыс. рублей. Общество не имеет прекращаемой деятельности.

3.35. Условные активы и условные обязательства

Условных активов и условных обязательств нет. Судебных разбирательств у Организации нет.

3.36. Чрезвычайные обстоятельства. Влияние пандемии Covid-19 на деятельность организации

Помимо Организации участниками инвестиционного проекта являются: 1) АО «ВДНХ ЭКСПО», основным видом деятельности которого является проведение выставочных мероприятий; 2) ООО «ЭКОСТРОЙ», входящее в группу компаний «ТАШИР», основным видом деятельности которой является строительство. Сферы экономики, в которых заняты указанные участники проекта, значительно пострадали от ограничительных мер, направленных на предотвращение распространения коронавирусной инфекции.

Также строительная площадка, на которой планируется строительство нового павильона, а также павильон №70, подлежащий реставрации в ходе реализации проекта, длительное время находились в зоне обсервации временного антиковидного госпиталя, функционирующего на базе павильона №75.

Указанные факторы значительно затруднили реализацию проекта - были приостановлены: изыскательские работы, что сместило сроки проектирования; работы по подготовке площадки и выносу сетей и т.д.

В связи с поэтапным снятием ограничительных мер, направленных на предотвращение распространения коронавирусной инфекции, участники инвестиционного проекта намерены вернуться к прежним темпам его реализации.

В условиях чрезвычайной ситуации, вызванной распространением коронавирусной инфекции, Организация предпринимает меры по сокращению собственных административных затрат:

- в адрес Департамента городского имущества г. Москвы Организацией направлено обращение о частичном освобождении общества от уплаты арендной платы за пользование земельным участком;

- Организация прекратила статус публичности и внесла изменения в устав, позволившие двукратно сократить расходы на проведение корпоративных процедур в виде общих собраний.

В качестве основного источника финансирования для осуществления деятельности до момента реализации инвестиционного проекта, Организация планирует использовать: 1) заёмные денежные средства, привлеченные от материнской компании – АО «ВДНХ ЭКСПО»; 2) также рассматривается о привлечении финансирования за счёт дополнительной эмиссии акций.

Поскольку функционирование Организации, как одного из основных участников товарищества, является необходимым условием для продолжения реализации проекта, в будущих периодах Организация намерена продолжать свою деятельность, у Организации отсутствуют намерения и необходимость в ликвидации или существенного сокращения деятельности, раскрытой в бухгалтерской отчетности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. У Организации не возникли события и условия, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

3.37. События после отчетной даты, подлежащие раскрытию в бухгалтерской отчетности.

На основании нового Устава, принятого на очередном общем собрании акционеров от 16.09.2020 года, Организацию зарегистрировали как акционерное общество 22 января 2021 года.

Директор

25.03.2021г.



Конушкин К. П.