

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ревизионной комиссии
Публичного акционерного общества
«Специализированный выставочный комплекс»
Выставки достижений народного хозяйства»
по итогам финансово-хозяйственной деятельности
за 2020 год

г. Москва

«19» мая 2021 г.

Общие сведения.

Публичное акционерное общество «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» (далее ПАО «СВК ВДНХ», Общество) зарегистрировано Московской регистрационной палатой 05 декабря 1994 года.

Адрес местонахождения ПАО «СВК ВДНХ» согласно Уставу Общества: Москва.

Адрес местонахождения Общества в соответствии с ЕГРЮЛ: 129223, г. Москва, проспект Мира, дом. 119, строение 164, эт.3, пом.1, ком.37. ПАО «СВК ВДНХ» не имеет филиалов, представительств, дочерних и зависимых обществ с правами юридических лиц на территории Российской Федерации и за ее пределами.

Решением Банка России от 09.12.2020 г. № РБТ-1/1394 Общество освобождено от обязанности осуществлять раскрытие информации в соответствии с пунктом 4 статьи 30 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

В соответствии с п.3.1. статьи 30.1. Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», решение Банка России об освобождении эмитента, являющегося публичным акционерным обществом, от обязанности осуществлять раскрытие информации в соответствии со ст.30 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», принимается до внесения в ЕГРЮЛ сведений о фирменном наименовании такого эмитента, не содержащем указание на то, что он является публичным акционерным обществом, и вступает в силу со дня внесения в ЕГРЮЛ указанных изменений.

Новой редакцией устава Общества (редакция № 6) указание на публичность из фирменного наименования - исключено, 22.01.2021 года зарегистрировано новое фирменное наименование Общества – Акционерное общество «Специализированный выставочный комплекс «Выставки достижений народного хозяйства», сокращенное наименование – АО «СВК ВДНХ».

22.01.2021 года в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, внесена запись о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительный документ Общества.

В отчетном году ПАО «СВК ВДНХ» осуществляло свою финансово-хозяйственную деятельность в соответствии с условиями действующего договора простого товарищества от 27.07.2016г. № 1677-16/АД (в редакции дополнительных соглашений № 1 от 22.05.2017г. и дополнительного соглашения № 2 от 28.12.2017г.), заключенного с ГУП МЦВДНТ «МОСКВА» (с 23.07.2019 г. - АО «ВДНХ ЭКСПО») и ООО «Экострой». По условиям договора простого товарищества (договора совместной деятельности), стороны соединили свои вклады в целях реализации проекта по развитию зоны ЭКСПО и созданию инвестиционного объекта – современного конгрессно-выставочного павильона, параметры которого определяются утвержденной и согласованной в установленном порядке проектной документацией.

В 2020 году деятельность Общества осуществлялась в соответствии с Уставом Общества и действующим законодательством Российской Федерации.

По состоянию на 31 декабря 2020 года среднесписочная численность работающих в Обществе составляла 2 человека.

Ревизионная комиссия Публичного акционерного общества «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» была избрана на годовом общем собрании акционеров 16.09.2020 года в составе 3 человек:

Вагратьян Наталья Александровна	Начальник управления экономического анализа АО «ВДНХ ЭКСПО»
Лебедева Анна Владимировна	начальник Управления экономики, бюджета и финансов АО «ВДНХ ЭКСПО»
Макарычева Наталья Валерьевна	главный специалист Управления экономики, бюджета и финансов АО «ВДНХ ЭКСПО»

Основная цель работы ревизионной комиссии – проверка финансово-экономической деятельности ПАО «СВК ВДНХ», соблюдение Обществом законодательных и иных нормативных правовых актов в 2020 году. Проверка проводилась выборочным методом на основании представленных Обществом документов.

Ревизионной комиссии Обществом были представлены следующие документы:

- Бухгалтерский баланс по состоянию на 31 декабря 2020 года;
- Отчет о финансовых результатах за 2020 г.;
- Отчет об изменениях капитала за 2020 г.;
- Отчет о движении денежных средств за период 2020 г.;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020г.;
- Аудиторское заключение независимого аудитора о проверке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «СВК ВДНХ» за 2020 год.

Бухгалтерский учет в ПАО «Специализированный выставочный комплекс» Выставки достижений народного хозяйства» ведется в соответствии со следующими нормативными документами:

- Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;
- Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008)», утвержденным приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н;
- Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н и другими нормативными правовыми актами и методическими указаниями по бухгалтерскому учету.

Налоговый учет ведется в соответствии с требованиями Налогового Кодекса Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами и методическими указаниями по налоговому учету.

Положение «Об учетной политике ПАО «СВК ВДНХ» для целей бухгалтерского учета на 2020 год и Положение «Об учетной политике ПАО «СВК ВДНХ» для целей налогового учета на 2020 год были утверждены приказом директора ПАО «СВК ВДНХ» от 26 декабря 2019 года № 15.

В соответствии с приказом директора ПАО «СВК ВДНХ» от 02.11.2020г. № 12, Обществом была проведена плановая инвентаризация материально-производственных запасов по состоянию на 01.12.2020г., расчетов будущих периодов, отложенных налоговых активов, денежных средств, расчетов с поставщиками и подрядчиками, расчетов с покупателями и заказчиками и расчетов по налогам и сборам по состоянию на 31.12.2020г.

Обязательный ежегодный аудит Общества по итогам 2020 года осуществлял независимый аудитор - Акционерное общество «Аудиторская фирма «Уральский союз».

АО «АФ «Уральский союз» является победителем конкурса по результатам проведения закупочных процедур в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» на оказание услуг по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «СВК ВДНХ» за 2020-2022 года.

Итоги конкурса подведены и опубликованы 11.09.2020 г.

Кандидатура аудитора на 2020 год утверждена на годовом общем собрании акционеров 17.09.2020 года в составе формулировки решения по восьмому вопросу повестки дня годового общего собрания акционеров Общества, проведенному по итогам 2019 года: «Утвердить победителя конкурса по результатам проведения закупочных процедур в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» аудитором Общества на 2020 год».

АО «Аудиторская фирма «Уральский союз» является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество». Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций (ОРНЗ) 12006017820.

Ответственность за организацию бухгалтерского учета в Обществе, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций возложена, в соответствии с действующим законодательством, на директора общества К. П. Конушкина.

Ответственность за формирование учетной политики, ведение бухгалтерского учета, своевременное представление полной и достоверной бухгалтерской отчетности возложена на главного бухгалтера Е.Е. Булаенко.

В ходе проверки рассматривались следующие вопросы

1. Структура уставного капитала.
2. Формирование финансовых результатов.
3. Дебиторская и кредиторская задолженности.
4. Банковские счета.
5. Оценка финансовой устойчивости и ликвидности Общества

1. Структура уставного капитала.

Уставный капитал ПАО «СВК ВДНХ» в отчетном периоде не изменился и составляет 206235 рублей. Он разделен на 154676 именных, обыкновенных акций, что составляет 75% уставного капитала, и 51559 именных привилегированных акций типа «А», что составляет 25% уставного капитала. Номинальная стоимость всех видов акций равна одному рублю за каждую акцию.

В 2020 году Обществом реализован собственный пакет акций в количестве 422 обыкновенных, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-01941-А и 1069 привилегированных акций типа «А», государственный регистрационный номер выпуска 2-01-01941-А, ранее приобретенный в Обществом собственностью в порядке обязательного выкупа акций по ст.74,75 Федерального закона «Об акционерных обществах».

По состоянию на 31 декабря 2020 года, акции ПАО «СВК ВДНХ» распределены следующим образом:

№№п/п	Наименование акционера	% от уставного капитала
1.	Акционерное общество «ВДНХ ЭКСПО»	45,59
2.	Казенное предприятие города Москвы «Выставка достижений народного хозяйства»	29,98
3.	Акционеры – физические лица	24,43
4.	Собственные акции ПАО «СВК ВДНХ»	-
	Итого:	100

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», в связи с принятым решением на годовом общем собрании акционеров 16.09.2020 г. о невыплате дивидендов за 2019 год, в отчетном 2020 году все акции продолжают быть голосующими.

2. Формирование финансовых результатов Общества.

В 2020 году Обществом были выявлены следующие ошибки при заполнении баланса за 2019 год:

- сумма 12 787 тыс. рублей, полученная по договору простого товарищества была отражена в бухгалтерском балансе на 31.12.2019 года по строке 1530 «Доходы будущих периодов» вместо «Прочие доходы»

- в связи с этим был начислен отложенный налоговый актив (ОНА) в сумме 2 557 тыс. руб. Также была получена корректировка убытка простого товарищества за 2019 год в уменьшение на сумму 7 128 тыс. рублей. (сумма убытка 2019 года по простому товариществу составила 12 199 тыс. руб.)

Исправления данных ошибок на основании требований ПБУ 22/2010 повлекли корректировки вступительного сальдо следующих статей баланса за предшествующий отчетный период:

Статья баланса	графа по состоянию на 31.12.2019 г.	
	до корректировки	после корректировки
Отложенные налоговые активы стр.1180	7 429	4 872
Баланс – актив стр.1600	144 703	142 146
0Нераспределенная прибыль (Непокрытый убыток) стр.1370	111 005	127 363
Итого по разделу 3 «Капитал и резервы» стр.1300	106 291	123 649
Кредиторская задолженность стр.1520	19 528	12 400
Доходы будущих периодов стр.1530	12 787	0
Итого по разделу 5 «Краткосрочные обязательства» стр.1500	38 412	18 497

Доходы ПАО «СВК ВДНХ» в 2020 году составили 5 798 тыс. руб., что составляет 44 % от суммы доходов, полученных в 2019 году (13 084 тыс. руб.), в том числе:

Наименование статей	(тыс. руб.)		
	Факт 2020 г.	Факт 2019 г.	% к 2019г.
Доходы всего:	5 798	13 084	44%
Доходы от организации обычных видов деятельности	-	270	-100%
в том числе:			
от выставочной деятельности	-	-	-
от сдачи в аренду имущества	-	270	-100%
Доходы, полученные по договору простого товарищества от 27.07.2016г. № 1677-16/АД	153	12 721	1,2%

Доходы от продажи ценных бумаг	3 933	-	100%
Прочие доходы	1 713	93	1 842%

За 2020 год расходы Общества составили 23 594 тыс. руб., что составляет 88% от расходов 2019 года (26 872 тыс. руб.), в том числе по видам деятельности:

(тыс. руб.)

Наименование статей	Факт 2020 г.	Факт 2019 г.	% к 2019г.
Расходы всего:	23 594	26 872	88%
Управленческие расходы	1 619	7 299	22%
Убытки по договору простого товарищества от 27.07.2016г. № 1677-16/АД	-	12 199	-100%
Расходы по продаже	4 270	-	100%
Прочие расходы	17 705	7 374	240%

Управленческие расходы за 2020 год составили 1 619 тыс. руб., что составляет 22% к показателю 2019 года (7 299 тыс. руб.), в том числе:

(тыс. руб.)

№ п/п	Статья затрат	за 2020 год		За 2019 год	
		Сумма	Доля в общем объеме расходов в %	Сумма	Доля в общем объеме расходов в %
1	Аудиторские услуги	102	6,3	104	1,4
2	Аренда помещения	126	7,8	132	1,8
3	Расходы на оплату труда и начисления на заработную плату	1 265	78,1	6767	92,7
4	Инженерно-техническое обслуживание	19	0,13	-	-
6	Расходы на связь	2	0,1	34	0,5
7	Списание объектов ТМЦ	-	-	77	1,1
8	Расходы по развитию и сопровождению программных средств	43	2,7	47	0,6
9	Информационно-консультационные услуги	21	1,3	95	1,3
10	Прочие расходы	60	3,7	43	0,6
	Итого	1 619	100	7 299	100

По результатам 2020 года по показателю «Прибыль (убыток) от продаж» получен убыток в сумме 1 619 тыс. руб., в связи с тем, что Общество работало в условиях действия Договора простого товарищества от 27.07.2016г. № 1677-16/АД и выручки от реализации продукции, работ, услуг у Общества в отчетном году не было.

В 2020 году ПАО «СВК ВДНХ» было получено прочих доходов в сумме 1 713 тыс. руб., в том числе:

- доходы в виде процентов за неснижаемый остаток – 21 тыс. руб.;
- доходы от имущества, полученного безвозмездно при инвентаризации – 1 692 тыс. руб.

В 2020 году прочие расходы Общества составили 17 705 тыс. руб., в том числе:

- налоги и сборы – 3 680 тыс. руб.;
- отчисления в оценочные резервы – 12 214 тыс. руб.;
- корпоративные расходы – 956 тыс. руб.;
- оплата услуг банка – 27 тыс. руб.;
- убытки от списания дебиторской задолженности – 429 тыс. руб.;
- проценты по займу – 382 тыс. руб.;
- прочие расходы – 17 тыс. руб.

По итогам деятельности ПАО «СВК ВДНХ» за 2020 год получило убыток в размере 16 836 тыс. руб.

Оценка размера средств, находящихся в распоряжении Общества. Стоимость имущества

Показатели	2019 г.	2020г.	Отклонение	%
Стоимость имущества всего, в том числе:	137 274	127 408	-9 866	-7,2
- основные средства	-	1 728	1 728	100
- финансовые вложения (вклад в простое товарищество)	121 463	109 263	-12 200	-10
- оборотные активы	15 811	16 417	606	3,8

Расшифровка привлеченных средств

№№ п/п	Показатели	2019 г.	2020 г.
1.	Долгосрочные обязательства	-	-
1.1.	Заемные средства	-	-
1.2.	Отложенные налоговые обязательства	-	-
1.3.	Оценочные обязательства	-	-
1.4.	Прочие обязательства	-	-
2.	Краткосрочные обязательства	18 497	22 156
2.1.	Заемные средства	6 052	9 032
2.2.	Кредиторская задолженность	12 400	13 012
2.3.	Оценочные обязательства	45	112
2.3.1.	Резерв на отпуск	45	112

3. Дебиторская и кредиторская задолженности.

Анализ дебиторской и кредиторской задолженности показал, что дебиторская задолженность ПАО «СВК ВДНХ» по состоянию на 31.12.2020 г. составила 14 215 тыс. руб., что на 5,9% меньше 2019 года (15 114 тыс. руб.). Основную сумму задолженности составили расчеты с бюджетом по налогам и сборам – 13 714 тыс. руб.

Кредиторская задолженность ПАО «СВК ВДНХ» по состоянию на 31.12.2020 г. составила 13 012 тыс. руб., что на 4,9 % больше, чем в 2019 году (12 400 тыс. руб.). Кредиторская задолженность имеет текущий характер и погашается в установленные сроки.

Снижение объемов дебиторской задолженности Общества по сравнению с прошлым годом объясняется тем, что основные расчеты в отчетном году проводились по счету простого товарищества в соответствии с Договором простого товарищества № 1677/16/АД от 27 июля 2016 г.

№ п/п	Показатели	Сумма в тыс. руб.		Удельный вес в %		Изменения Сумма в тыс. руб.
		На начало периода	На конец периода	На начало периода	На конец периода	
1.	Дебиторская задолженность, в том числе:	15 114	14 215	100%	100%	-899
1.1.	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	453	41	3,0	0,30	- 412
1.2.	Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-	-	-
1.3.	Налоги и сборы	14 041	13 714	92,9	96,5	-327
1.4.	Расчеты по социальному страхованию	233	10	1,54	0,07	-223
1.5.	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	387	450	2,56	3,13	+63
2.	Кредиторская задолженность, в том числе:	12 400	13 012	100%	100%	+612
2.1.	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	20	-	0,09	-
2.2.	Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-	-	-
2.3.	Налоги и сборы	201	881	1,1	4,0	+680
2.5.	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12 199	12 111	66,1	54,94	-88

4. Банковские счета.

ПАО «СВК ВДНХ» имеет расчетный счет в ПАО СБЕРБАНК г. Москва.

5. Оценка финансовой устойчивости и ликвидности ПАО «СВК ВДНХ».

В разделе приводятся важнейшие аналитические показатели деятельности Общества за 2020 и 2019 годы, рассчитанные в порядке, установленном Центральным банком РФ.

Структура имущества и источников его формирования

Наименование показателей	2020 год	2019 год
Краткосрочные обязательства	22 156	18 497
Собственный капитал	111 083	123 649
Стоимость чистых активов, руб.	111 083	123 649

Собственные оборотные средства

Наименование показателей	2020 год	2019 год
Собственные оборотные средства	16 417	15 811

Показатели финансовой устойчивости Общества

Наименование показателей	2020 год	2019 год
Коэффициент автономии или коэффициент финансовой независимости	0,83	0,87
Коэффициент финансового левериджа	0,20	0,15
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,01	0,14
Индекс постоянного актива	1,05	1,02
Коэффициент покрытия инвестиций	0,95	0,98
Коэффициент маневренности собственного капитала	-0,05	-0,02
Коэффициент обеспеченности запасов	-382,6	-59,7
Коэффициент мобильности имущества	0,12	0,11
Коэффициент мобильности оборотных средств	0,12	0,03
Коэффициент краткосрочной задолженности	1,0	1,0
Коэффициент «Долг/Собственный капитал»	0,2	0,15
Коэффициент заемных и собственных средств	0,08	0,05

Показатели, характеризующие ликвидность Общества

Наименование показателей	2020 год	2019 год
Коэффициент текущей (общей) ликвидности	0,74	0,85
Коэффициент быстрой ликвидности	0,74	0,84
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,09	0,25

Показатели, характеризующие рентабельность Общества

Наименование показателей	2020 год	2019 год
Прибыль до налогообложения	-17 795	-13 722
Рентабельность продаж	-	-26,03
Операционная рентабельность продаж	-	- 50,82
Рентабельность продаж по чистой прибыли	-	-49,80
Прибыль от продаж на рубль, вложенный в производство и реализацию продукции	-	-0,96
Рентабельность активов	-0,13	-0,1
Рентабельность собственного капитала	-0,14	- 0,10
Рентабельность производственных фондов	-9,74	-

Так как выручки у Общества в 2020 году не было, то рентабельность продаж не рассчитывается.

Выводы:

1. Результаты проведенной проверки показывают, что бухгалтерская (финансовая) отчетность ПАО «СВК ВДНХ» отражает достоверно, во всех существенных отношениях, финансовое положение Общества на 31 декабря 2020 года и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января по 31 декабря 2020 года включительно, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, что подтверждается Аудиторским заключением независимого аудитора АО «Аудиторская фирма «Уральский союз» от «15» апреля 2021 г.

2. По результатам проведенного аудита Обществом получены рекомендации о необходимости формирования резерва под обесценение финансовых вложений.

3. В ходе выборочной проверки Ревизионной комиссией установлено, что при ведении финансово-хозяйственной деятельности Общество руководствуется нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, Налогового кодекса Российской Федерации, а также иных законодательных актов Российской Федерации. Бухгалтерская отчетность за 2020 год соответствует установленным принципам и методам ведения бухгалтерского учета и подготовки бухгалтерской отчетности в Российской Федерации.

4. При формировании показателей бухгалтерской отчетности Общество руководствовалось Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, Приказом Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» а также иными нормативными актами, входящими в состав регулирования бухгалтерского учета и отчетности.

5. В ходе проверки Ревизионной комиссией не обнаружено фактов нарушения порядка ведения бухгалтерского учета, искажения бухгалтерской отчетности, несоблюдения законодательства и нормативных актов, которые могли бы существенно повлиять на достоверность бухгалтерской отчетности и годового Отчета.

6. Ревизионная комиссия полагает, что проведенная проверка представляет достаточные основания для выражения своего мнения о достоверности отчетности Общества.

Заключение:

Ревизионной комиссией при проведении проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2020 год не установлено существенных нарушений в соблюдении требований законодательства Российской Федерации и существенных искажений при отражении финансово-хозяйственных операций.

Бухгалтерская отчетность за 2020 год отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Общества и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2020 года.

Представленный Обществом годовой отчет за 2020 год в своих существенных положениях содержит достоверные данные.

Члены ревизионной комиссии:

Лебедева А. В. _____

Макарычева Н. В. _____

Настоящее заключение не содержит подпись члена Ревизионной комиссии Вагратьян Н.А. в связи с прекращением трудовых отношений с акционером, предложившим ее кандидатуру.